

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj spisa: St-172/2022

Dužnik : Stečajna masa iza ARGUMENT d.o.o. u stečaju, OIB: 35810685767,
Kruge 9, Zagreb

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

PRIHODI

Uprihađeno je 3.503,88 eur / 26.400,00 kn

Prihodi stečajnog dužnika ostvareni su prodajom stečajne mase, i to jedne nekretnine:

- kat. čest. 1573/2 vinograd, cerina površine 780 m² i kat. čest. 1574 pašnjak, cerina površine 237 m², ukupne površine 1017 m², upisane u ZK uložak 2336,k.o. Orešje kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina.

RASHODI

1.1. U stečajnom postupku su ostvareni sljedeći rashodi:

Bruto nagrada st.uprav.	680,00 eur /5.123,46 kn
Bruto 2 na nagradu st.uprav.	51,00 eur / 384,26 kn
Neto trošak st. uprav.	415,67 eur /3.131,87 kn
Bruto trošak	234,20 eur /1.716,28 kn
FINA objava (1 objave)	6,64 eur / 50,00 kn
Trošak vođenja računa i platnog prometa	35,81 eur / 369,81 kn
Trošak knjigovodstva	291,94 eur / 2.200,00 kn
UKUPNO:	1.715,26 eur / 12.975,68 kn ¹

¹ Zakon o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/22, 88/22) u čl. 7. navodi da se preračunavanje cijena i drugih novčanih iskaza vrijednosti provodi primjenom fiksnog tečaja konverzije sukladno pravilima za preračunavanje i zaokruživanje iz ovoga Zakona. Istim Zakonom u čl. 14. je propisano da se preračunavanje izvršava primjenom punoga brojčanog iznosa fiksnog tečaja konverzije te zaokruživanjem dobivenog iznosa u skladu s matematičkim pravilima zaokruživanja, pri čemu se dobiveni rezultat zaokružuje sukladno pravilima za preračunavanje i zaokruživanje na dvije decimale, a na temelju treće decimale (ako je treća decimala manja od pet, druga decimala ostaje nepromijenjena te ako je treća decimala jednaka ili veća od pet, druga decimala povećava se za jedan). Fiksni tečaj konverzije kune u euro je određen temeljem Odluke o objavi uvođenja eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 85/2022) i iznosi 7,53450 kuna za jedan euro.

1.2. REZERVACIJA troškova do zaključenja st. postupka

1. troškovi platnog prometa i zatvaranja računa	50,70 eur/ 381,99 kn
UKUPNO	50,70 eur/ 381,99 kn

RASPOLOŽIVI IZNOS ZA ZAVRŠNU DIOBU: 1.737,92 eur / 13.094,68 kn

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Dana 19. veljače 2018. Trgovački sud u Splitu donio je rješenje posl.br. St-1187/2017 kojim je otvorio i istovremeno zaključio stečajni postupak nad dužnikom ARGUMENT d.o.o., Split, Dražanac 44, OIB: 94122224297.

Zainteresirana osoba je predložila nastavak stečajnog postupka zbog naknadno pronađene imovine, navodeći da dužnik raspolaže imovinom koja ulazi u stečajnu masu, i to nekretninu:

- kat. čest. 1573/2 vinograd, cerina površine 780 m² i kat. čest. 1574 pašnjak, cerina površine 237 m², ukupne površine 1017 m², upisane u ZK uložak 2336, k.o. Orešje kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina.

Trgovački sud u Splitu je rješenjem od 25. ožujka 2022. godine odredio nastavak postupka radi naknadne diobe te pozvao vjerovnike dužnika viših isplatnih redova da prijave tražbine stečajnoj upraviteljici.

Ispitno i izvještajno ročište održano je 8. lipnja 2022. godine.

Pristigla je te u cijelosti priznata tražbina vjerovnika RH– Ministarstvo financija, i to tražbina I. višeg isplatnog reda u iznosu 192,81 eur / 1.452,78 kn te tražbinu II. višeg isplatnog reda u iznosu 1.545,14 eur / 11.641,90 kn.

Na ispitnom i izvještajnom ročištu dana je suglasnost stečajnoj upraviteljici nekretninu unovčiti prikupljanjem pisanih ponuda putem oglašavanja prodaje na mrežnim stranicama Sudačke mreže, Visokog trgovačkog suda i Hrvatske gospodarske komore, po utvrđenoj vrijednosti od 26.335,00 kn.

Prvo oglašavanje predmetne nekretnine trajalo je do 31.08.2022. godine.

Uplaćena je jedna jamčevina te je pristigla jedna pisana ponuda za kupnju nekretnine, za iznos od 26.400,00 kn, ponuditelja Vidmara Borisa.

Ponuda je prihvaćena, te sukladno uvjetima objavljenog oglasa, uplaćena je kupopodajna cijena i potpisan je Ugovor o kupoprodaji s ponuditeljem/kupcem.

Rješenjem Naslovnog suda od 12. siječnja 2023. godine pozvani su vjerovnici nižih isplatnih redova na prijavu svojih tražbina stečajnoj upraviteljici. Nije pristigla niti jedna prijava tražbina nižih isplatnih redova, što je sud konstatirao na održanom ročištu 8. ožujka 2023. godine.

Prilikom preračuna u EUR za svaki pojedinačni iznos utvrđena je protuvrijednost primjenom fiksnog tečaja konverzije, otkuda proizlaze razlike u zbroju.

Stečajna upraviteljica je podnijela Naslovnom sudu prijedlog za određivanje nagrade i troškova, te je rješenjem od 27. travnja 2023. godine, pravomoćno 16.05.2023. godine sud odredio nagradu i troškove, onako kako je sadržano u obračunu troškova pod točkom 1.1. rashodi.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

U stečajnom postupku nije bilo djelomičnih dioba.

Završnom diobom se predlaže raspoloživim iznosom od 1.737,92 eur / 13.094,68 kn namiriti vjerovnike I. i II višeg isplatnog reda u 100,00% iznosa utvrđene tražbine.

DIOBNI POPIS

I. VIŠI ISPLATNI RED

r.br.	Naziv vjerovnika	Utvrđena tražbina	Nenamireno	Prijedlog diobe	Nenamireno
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija OIB: 186831136487	192,81 eur/ 1.452,78 kn	0,00 kn	192,81 eur/ 1.452,78 kn	0,0
UKUPNO:		192,81 eur/ 1.452,78 kn	0,00 kn	192,81 eur/ 1.452,78 kn	0,00

II VIŠI ISPLATNI RED

r.br.	Naziv vjerovnika	Utvrđena tražbina	Uzima se u obzir	Prijedlog diobe	Nenamireno
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija OIB: 186831136487	1.545,14 eur / 11.641,90 kn	1.545,14 eur / 11.641,90 kn	1.545,14 eur / 11.641,90 kn	0,00
UKUPNO		1.545,14 eur 11.641,90 kn	1.545,14 eur 11.641,90 kn	1.545,14 eur / 11.641,90 kn	

25.05.2023. godine

Stečajna upraviteljica